



建設業を救済 していく会社へ。

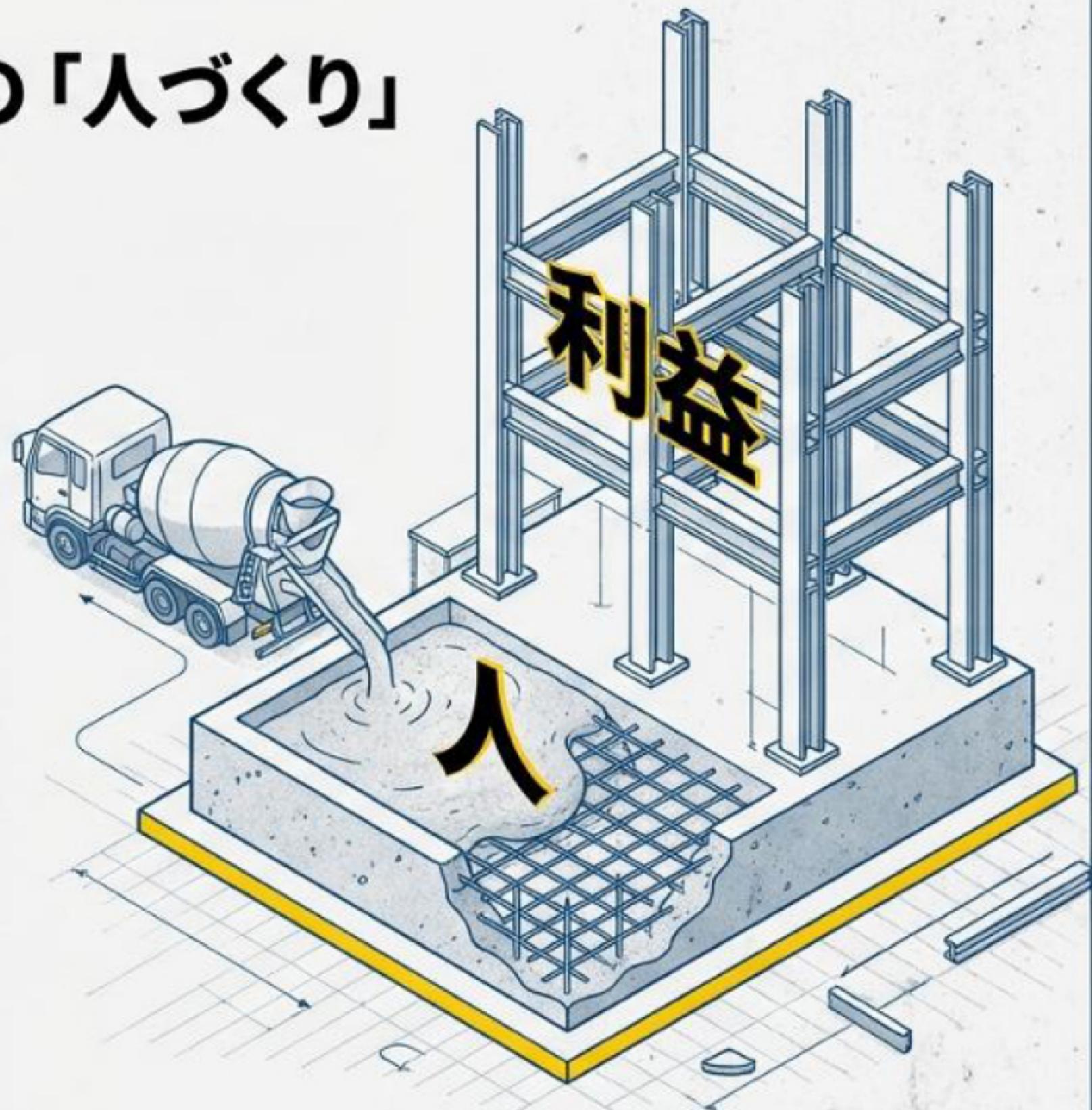
現場を知り尽くした
ガテン系一級建築士が提案する
育成事業概要



理念：できる会社になるための「人づくり」

Construction industry reform starts with human development.

- 採用前に、現存社員の能力を向上（育成・建設DX）
- やりがいを見いだせる施工管理者の確立
- すぐに辞めない組織文化の醸成
- 社会で輝き、人が集まるような会社へ
- 好循環で利益を継続的に出せる会社へ



現場を知り尽くした「ガテン系一級建築士」



一級建築士

代表取締役：尾関 浩 (Ozeki Hiroshi)

1971年生まれ・愛知県出身・中京大学体育学部卒

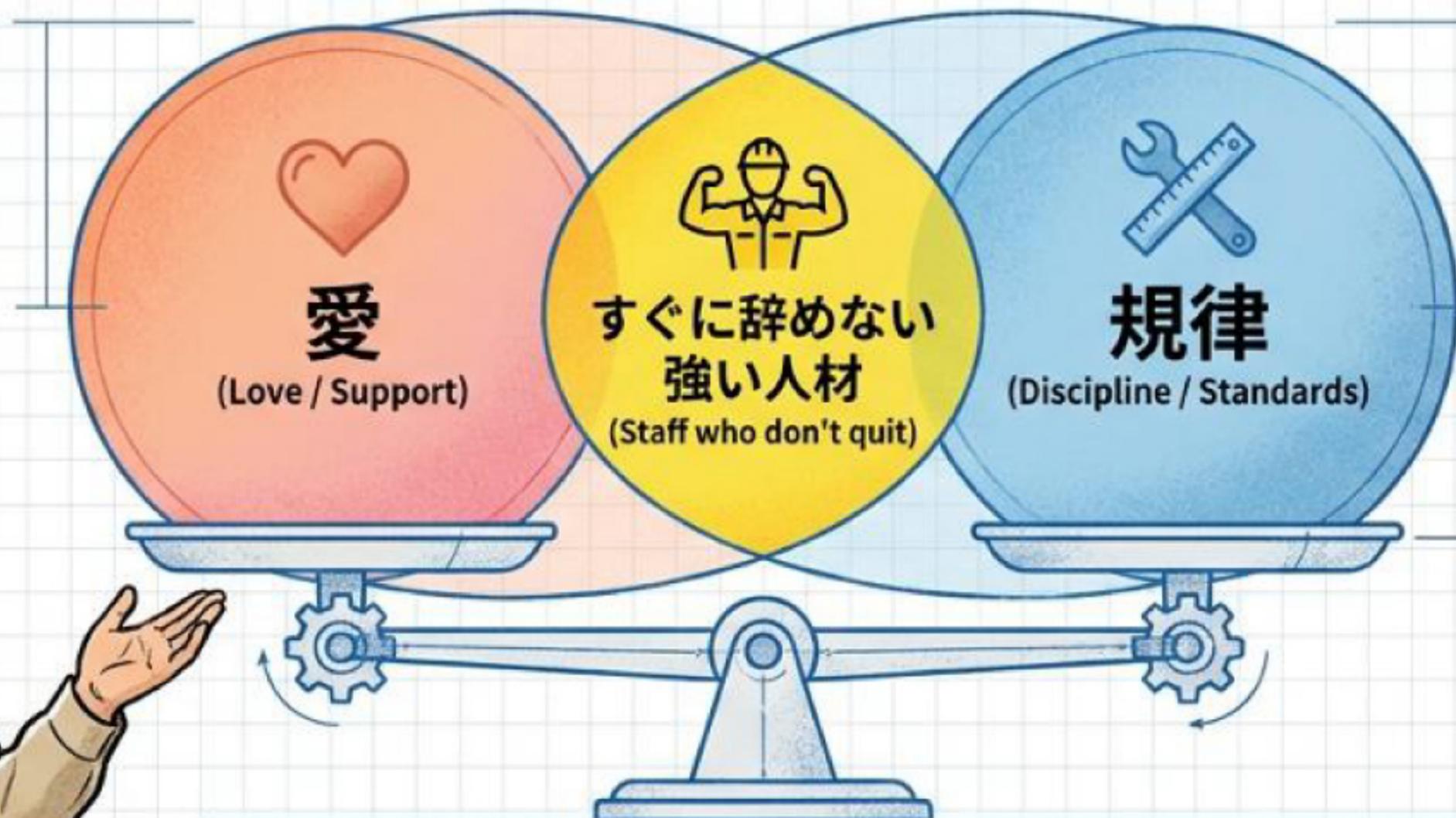
積和建設名古屋 (13年)

独立開業・工務店経営 (19年)

育成業へ転身

現在

30年以上の現場管理経験を持つ、たたき上げの建築士。



- ただ優しいだけでは現場で通用しない。ただ厳しいだけでは人は離れる。
- 叱るべき時は叱り、困った時は全力で支える。
 - 「約1年での独り立ち」を目標に、現場での実践力を養う。
 - 関わる人に迷惑をかけない「段取り」を叩き込む。

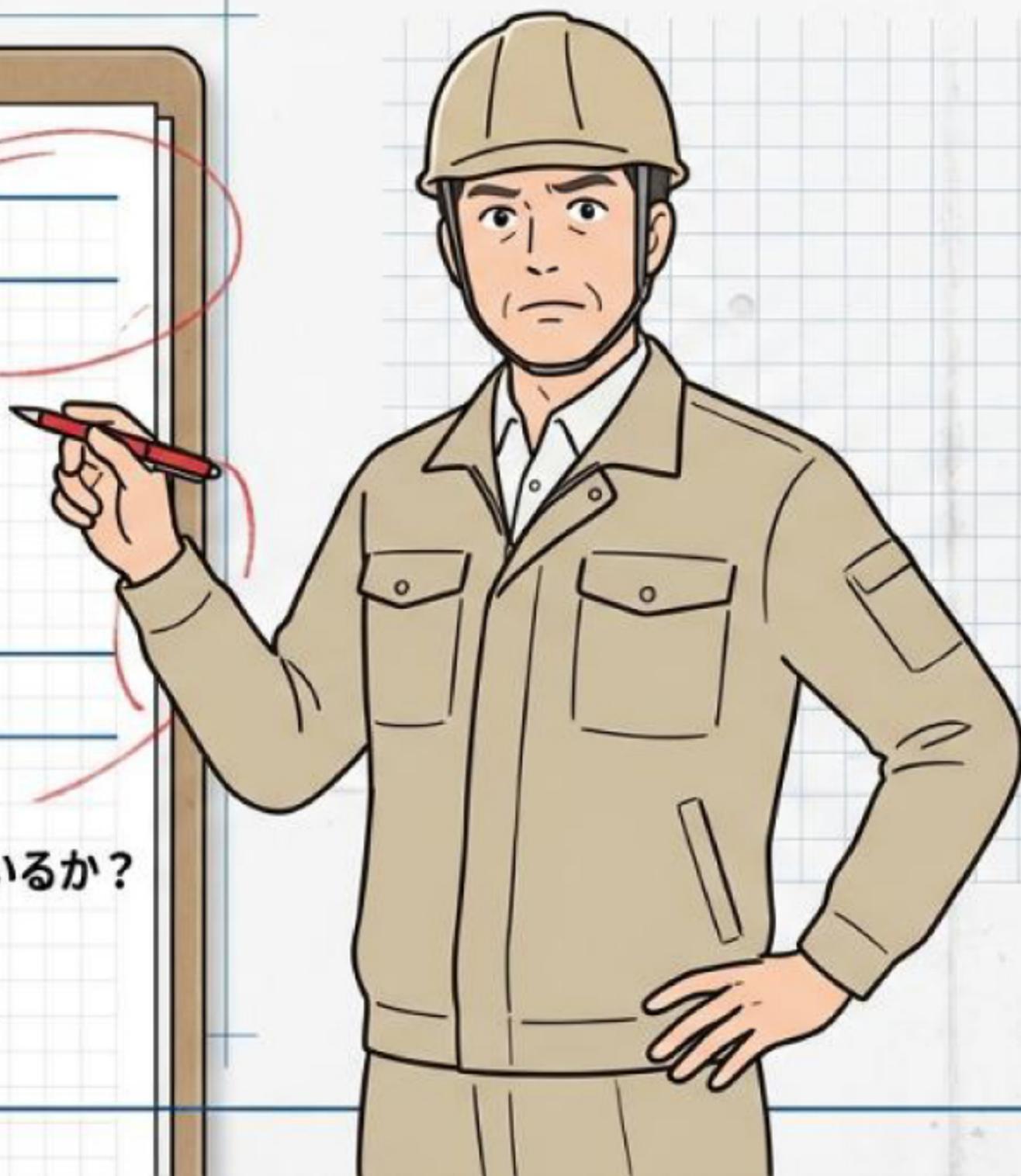
現状確認：あなたの会社の「基礎」は大丈夫か？

1 Management (経営層)

- 将来有望な役員・候補者はいるか？
- 情報発信 (SNS等) はできているか？
- 原価管理・勤怠管理は導入済みか？
- DX化は進んでいるか？

2 Employee Risks (社員リスク)

- 離職対策は万全か？
- 新人は「現場監督」の実態を理解しているか？
- 資格保持者だけに頼っていないか？



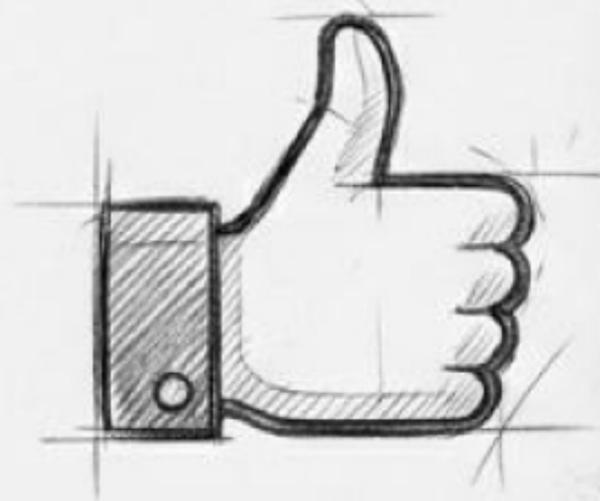
形式知 × 暗黙知：ハイブリッド育成法

形式知 (Explicit Knowledge)



- 建築用語・法令・基礎知識
- Eラーニングと小テスト
- 教科書で学べる「基本」

暗黙知 (Implicit Knowledge)



- 現場の「勘」と「経験則」
- ケースバイケースの対応力
- 現場伴走による「プロの直伝」

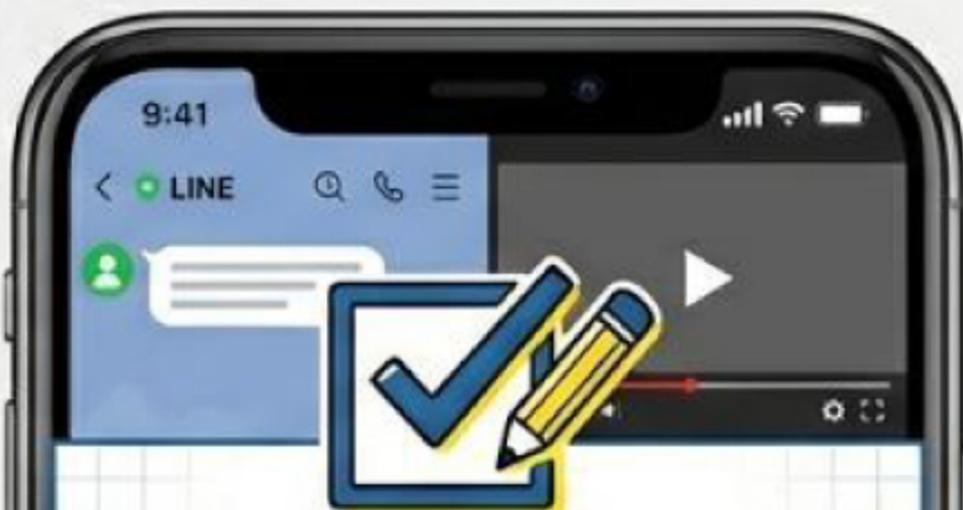
現場で使える即戦力

建設DXとEラーニング：若手に響くツール



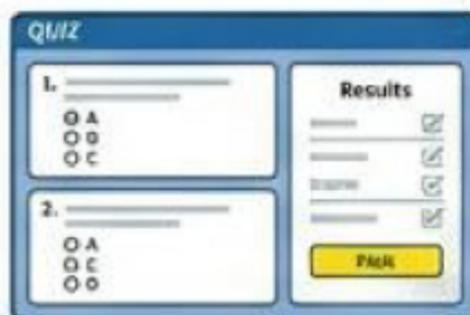
暗黙知動画 (31本)

各3分程度。現場の勘所を凝縮したマイクロラーニング。



レベル別クイズ

小テスト合格を必須化し、知識の定着を保証。



LINE公式アカウント

建築相談・DX情報提供。いつでも繋がる安心感。



伴走型指導：現場での「勘」を育てる

オンラインでは伝えきれない「空気感」や「危険予知」を直接指導。



- **月1回の現場立会い**：講師が実際の現場に立ち、直接指導。
- **実践ワーク**：机上の空論ではなく、実務を通じたOJT。
- **ケーススタディ提供**：担当現場がない場合も、弊社事例でシミュレーション可能。
- **オンライン+オフライン**：リモート指導と現場訪問のベストミックス。

新人施工管理者プログラム

約1年で「独り立ち」を目指す。

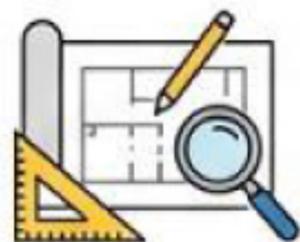


入社時
(Start)



導入

現場監督のイメージ確認・意識改革



基礎

建築用語・
「なぜ？」の理解



実践

「段取り」の徹底・
先読み行動



ゴール

指示待ちではなく、
自ら動ける人材へ



1年後
(1 Year Later)

「迷惑をかけない段取り」を最優先に指導。

中堅施工管理者プログラム

段取りミスをも最小限に抑え、手戻りを防ぐ。

3. 月1回の現場訪問

現場での直接是正・指導



1. 週1回のチェック

講師による進捗確認



2. 月3回のオンライン

工程表・段取り表を用いたサポート



コスト削減・
品質向上

対象：実務経験2年以上

導入プロセス

現状確認



会社・個人の
スキルと課題を
棚卸し。

面談



入社動機や
現場監督像の
ヒアリング。

Eラーニング 開始



動画視聴(31本)
とLINE登録。

実践指導



毎週の宿題と
月次現場訪問。

成長



知識から
経験へ。



料金プラン

Eラーニング (自習プラン)

10,000円 / 月 (税抜)

- 自動更新
- 動画見放題
- LINEサポート



伴走型育成 (推奨プラン) >>>

RECOMMENDED

180,000円 / 月 (税抜)

+ 移動交通費実費

- 請求書払い (先払い)
- 月1回現場訪問付き
- 週次チェック・オンライン指導



Safety Yellow

※必要ないと判断した際に解約OK (リスクフリー)

講師・施工実績ポートフォリオ



災害復興

阪神淡路大震災復興支援（住宅月5棟管理）



商業施設

カフェ、高級鉄板焼き、寿司店、パチンコ店等の新装・改装



大規模建築

工場倉庫新築（4000～9000万円規模）、ISO取得貢献



リノベーション

結婚式場、スポーツジム、マンション大規模修繕



専門工事

耐震診断・補強工事（稲沢市）、ゴルフ練習場リニューアル



人が集まり、 輝く会社へ

あなたの会社の基礎固め、
お手伝いします。

株式会社ライフファクトリーNEO
代表取締役：尾関 浩

【お問い合わせはこちら】 [→](#)

